

***KLART***

# NAVIGÁTOR

**Családi vállalatok világa**

# Témáink

**Figyelő** | parlament, közlöny, bíróság

**Heti téma** | Sikerreceptek családi vállalatoknak a COVID válság idején.

# Jelentős szabályváltozások

Adóváltozások

Családi vállalatok újdonságai

Mindennapi élet

Elektronikus aláírás

# Adóváltozások

Számos adózással kapcsolatos jogszabály módosul, ezek közül kiemeljük az SZJA, KIVA, TAO és ÁFA változásokat.

SZJA:

Új fogalomként bekerül a törvénybe a személyi kedvezmény, melynek lényege, hogy súlyosan fogyatékos magánszemély az összevont adóalapját ezen fogalom alá tartozó összeggel csökkentheti. Mértéke havonta a minimálbér egyharmada.

Rekreációs keretösszeg: munkáltató által adómentesen adható juttatás, eddigi kerete 200.000 Ft. Volt, mostantól 450.000 Ft.

# Szigorodik a TAO

Elektromos gépjárművekhez fűződő kedvezmény megszűnik.

Ellenőrzött külföldi társaság fogalma szigorodik:

Lényege, hogy az ilyen társaságtól érkező osztalékként elszámolt bevételünk főszabály szerint nem csökkenti az adózás előtti eredményt (azaz az adóalapot), ez alól kizárólag akkor mentesülünk, ha jogszabály által szabályozott nyilatkozat megtételével ellenőrzött státuszt kapunk a külföldi cég tekintetében.

Január 1-jétől megszűnik a fejlesztési tartalék képzés, mint adóalap-csökkentő tétel 10 milliárd forintos felső korlátja

# Szigorodik a TAO

Ellenőrzött külföldi társaság olyan külföldi társaság, illetve személy, aki rendelet alapján meghatározott, ún. nem együttműködő államban rendelkezik székhellyel vagy telephellyel.

Lényeges változás, hogy a telephely fogalmát kiterjeszti a külföldi személynél munkavállalóként vagy más jogviszonyban foglalkoztatott személyen keresztül nyújtott szolgáltatásokra is, ezzel kiszélesítve a kedvezmények alól kivételt képezők körét.

# Kedvezőbb KIVA

KIVA:

- mértéke 11 %-ra csökken,
- Bevételi küszöb 3 Mrd Ft-ra nő,
- Kilépési küszöb 6 Mrd Ft-ra nő,
- Adóhátralék esetén megszűnés szigorodik, korábbi 1 év helyett negyedéves, 1 M Ft-ot meghaladó tartozás elegendő a megszűnéshez.

# Változó ÁFA, online kereskedők figyelem!

## Online kereskedelem

Az online kereskedelmet folytatót (webáruház, honlap stb.) úgy kell tekinteni, mint aki a termék beszerzője és értékesítője is egyben.

ÁFA megfizetésének helye közösségen (EU) belüli értékesítés esetén a termék kiszállításának helye!

Harmadik államból származó import esetén a teljesítés helye az a tagállam, ahova a termék a beszerző nevére szóló rendeltetéssel megérkezik.

A teljesítés ideje a vásárlótól való fizetség elfogadása, adófizetési kötelezettségünk ekkor áll be!



# Változó ÁFA, online kereskedők figyelem!

A korábban biztosított kisértékű termékértékesítésre vonatkozó ÁFA-mentesség megszűnik!

Az online kereskedők minden termékértékesítésről nyilvántartást vezetnek, azaz online számlázóprogram kötelező lesz. Adatmegőrzés 10 évig kötelező! Adatkezelési tájékoztatók módosítása szükséges!

# Változó ÁFA, egyéb változások

Csoportos adóalanyiság változik, mostantól egy ilyen csoporthoz tartozhatunk kizárólag. Ellentétes nyilatkozat hiányában a legfrissebb marad csak érvényben!

Az adóhatóság készíti el a hozzá beérkező számlaadatok birtokában a vállalkozások számára az áfabevallás tervezetét, de ez aktív közreműködést igényel az adózótól (Szja bevallással ellentétben, vélhetően számlánkénti validálást jelent).

# Önkormányzati adóstop

Az önkormányzatok 2021-ben:

- Nem emelhetnek a mostani helyi adók mértékén.
- Nem vezethetnek be új adónemeket.
- Nem szüntethetnek meg vagy módosíthatnak negatívan már létező adókedvezményeket.

# Egyéb rendelkezések

Üzlethelységben a munkáltató kijelölhet olyan területeket, ahol a munkavállalók számára nem kötelező maszkot viselni. Ezen terület kizárólag olyan helység lehet, ahol vevő nem tartózkodhat és nincs olyan termék, amivel a vevő kapcsolatba kerülhet.

Közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó kérelmek a veszélyhelyzet alatt nem nyújthatók be.

Tervben van a különböző hatósági eljárások elektronikus útra terelése, különösen igaz ez a földhivatali kérelmekre, részletszabályok viszont még nem ismertek.

# Családi vállalatokat nevesítenek, őstermelők lehetőségei

**Bővül az őstermelőként folytatható tevékenységek köre: az őstermelői nyilvántartásba felvett mező-, erdőgazdasági tevékenység, valamint a kiegészítő tevékenységek.**

***Jelentős adó és illetékkedvezmények fűződnek az alábbi konstrukcióhoz, így bizonyos jövedelem alatt Szja mentesség, de gyakorlatilag bármely jövedelmi sávban kedvezményes adófizetés érvényesül, érdemes tehát vállalkozásunkat 2021-től az alábbi formában működtetni.***

# Östermelők családi gazdasága

Nyereség és veszteség a tagokat egyenlő arányban illeti.

Alapító szerződés akkor is hatályos ha egy tag kiesik (de nem csökkenhet egy főre).

Örökösként való belépés megegyezik a polgári jogi gyakorlattal.

Önálló jogalany, a tagok vagyonától elkülönült vagyonnal nem rendelkező legalább két, egymással rokonságban által létrehozott termelési közösség.

Irányadó jog: 2020. évi CXXIII. Törvény és Ptk. Polgári jogi társaságra vonatkozó rendelkezései.

Alapítás erre vonatkozó szerződéssel és nyilvántartásba vétellel (konstitutív hatály) jön létre.

# Elektronikus aláírás, itt a jövő!

- Jogalkotó végre normatív szinten is kimondta, hogy a távolsági azonosítást a minősített elektronikus aláírás megszerzése során egyenértékűnek kell tekinteni a személyes azonosítással!

Netlock már kiépítette az erre vonatkozó szoftvert, és a TrustChain-nel is szerződnek.

Microsec dolgozik az újításon.

**Elérkeztünk az elektronikus szerződések világába, melyben a KLART már úttörőnek számít.**

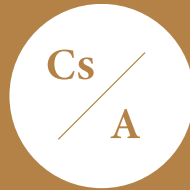
# EU Bírósági döntés: a legnagyobb online szolgáltatók perelhetősége jelentősen könnyebb lesz

Korábban jelentős bizonytalanságot okozott az, hogy a nagy külföldi online szolgáltatók (Facebook, Google, Booking stb.) általános szerződési feltételei alapján károkozásuk esetén kizárólag a székhelyük szerinti államban voltak perelhetők (így különösen Amerikában).

Ezzel összefüggésben hozott ítéletében az **Európai Unió Bírósága kimondta, hogy amennyiben a kár nem pusztán a szerződés megsértésére vezethető vissza, hanem a szolgáltató jogsértése az üzletféllel kötött szerződésen túlmutat (így például versenyjogi, fogyasztóvédelmi jogszabályt sért), akkor hazai bíróságok előtt is perelhetőek.**

Ezen szabállyal élve tehát jelentősen könnyíthetjük perbeli állásunkat, azaz ilyen jogsértés esetén vizsgáljuk meg, hogy a szerződésszegésen kívül jogszabályi rendelkezés sérült-e!





---

CSALÁDI ALKOTMÁNY

---

*KLART*

---

# IFERA nemzetközi tanulmány összegzése

# Intézkedések - Vállalat

Defenzív	Offenzív
Krízis menedzsment	Az üzleti modell újragondolása
Pénzügyi források biztosítása	Digitalizáció, technológia
Egészségügyi intézkedések	Proaktív befektetés
Munkavállalók jóléte	Érintettek kezelése
Munkahelyi folyamatok rugalmassága és digitalizálása	Tapasztalat csere és együttműködés
Működés helyzethez igazítása	

CSALÁDI ALKOTMÁNY

KLART

# Intézkedések - Család

**Hatékony kommunikáció**

**Családi kormányzás**

**Elvárások kezelése**

CSALÁDI ALKOTMÁNY

———— *KLART* ————

# Tanulságok

Vállalat	Család
<ul style="list-style-type: none"><li>- Krízis kezeléssel kapcsolatos kompetenciák</li><li>- Rugalmas krízist kezelő struktúra</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Az értékek valóban működnek</li><li>- Összezárás, összetartás</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Anticiklikus befektetések</li><li>- Folyamat változások bátor kezelése</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Családi kormányzás</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Kommunikáció, információ csere, networking</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elköteleződés és kompetenciák</li></ul>

# KLART



## Köszönjük a figyelmet!

Dr. Ránky Anna

Dr. Szabó Levente Antal

Dr. Lengyel Márton

[anna.ranky@klartlegal.eu](mailto:anna.ranky@klartlegal.eu)

[levente.szabo@klartlegal.eu](mailto:levente.szabo@klartlegal.eu)

[marton.lengyel@klartlegal.eu](mailto:marton.lengyel@klartlegal.eu)

[www.klartlegal.eu](http://www.klartlegal.eu)